



**ВИРТУАЛЬНЫЕ ВЫСТАВКИ  
УЧЕННЫЕ ННГАСУ**



**Дмитриев Михаил Николаевич**

**Доктор экономических наук, профессор**



**Дмитриев Михаил Николаевич**

Родился 19 ноября 1940 года в с. Жеребцы Чкаловского района Горьковской области. В 1969 г. окончил Горьковский инженерно-строительный институт им. В.П. Чкалова, специальность – «промышленно-гражданское строительство». Кандидатская диссертация «Совершенствование управления реконструкций основных производственных фондов (ОПФ) предприятий химической промышленности» защищена в 1980 г. в Ленинградском инженерно-экономическом институте им. П. Тольятти, научные руководители – доктор экономических наук, профессор Н.Н. Ухов, кандидат экономических наук – М.Г. Седов. Докторская диссертация «Интенсификация технического перевооружения предприятий промышленности» защищена в 1990 г. в Ленинградском ордена Трудового Красного Знамени финансово-экономическом институте им. Н.А. Вознесенского, научные консультанты – доктора экономических наук, профессора Н.Н. Ухов и В.Н. Войталовский.

С 1990 по 1994 гг. М. Н. Дмитриев работал зам. директора в Межотраслевом институте повышения квалификации и переподготовки кадров (МИПК ННГАСУ), осуществлял учебный процесс со слушателями из строительных организаций. С 1994 по 1999 гг. проректор по экономической и коммерческой работе, директор Международного института экономики, права и менеджмента. Основные направления научной деятельности: эффективность инвестиционно-строительного комплекса, реконструкция и техническое перевооружение основных производственных фондов. Особое внимание Михаил Николаевич уделяет подготовке научных кадров. В университете им подготовлено около 40 кандидатов и докторов экономических наук. М. Н. Дмитриев являлся членом трех диссертационных советов. **Имея богатый опыт практической работы в капитальном строительстве и преподавательской деятельности в вузе, М. Н. Дмитриев профессионально осуществлял руководство кафедрой экономики, финансов и статистики, постоянно являлся председателем экзаменационных комиссий, научным руководителем студентов по подготовке дипломных работ.** М. Н. Дмитриев имеет около 200 научных публикаций и научно-методических разработок, в том числе монографий.



Большое внимание Михаил Николаевич уделяет общественной работе. Он более 20 лет возглавлял секцию «Инвестиционная политика» в Нижегородском региональном отделении Вольного экономического общества России, являлся председателем Нижегородского регионального отделения Международной академии инвестиций и экономики строительства, членом общественного совета при Нижегородстате, экспертом в совете инвестиционной политики Приволжского федерального округа. За успешную плодотворную работу награжден нагрудным знаком «Почетный работник высшего профессионального образования Российской Федерации», Почетными грамотами Министерства образования РФ и Законодательного собрания Нижегородской области.



## МОНОГРАФИИ



**Дмитриев, М. Н.** Развитие организационно-экономического механизма управления строительным комплексом в регионе (на примере Нижегородской области) : монография / М. Н. Дмитриев, И. В. Арженовский, Н. А. Шленов ; Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет. – Нижний Новгород : ННГАСУ, 2017. – 179 с. – ISBN 978-5-528-00189-0. – URL: [https://www.elibrary.ru/download/elibrary\\_34851208\\_43475015.pdf](https://www.elibrary.ru/download/elibrary_34851208_43475015.pdf). – Текст : электронный.

*Рассматриваются теоретические и практические вопросы управления строительным комплексом региона. Особое внимание уделяется стратегическому планированию в строительстве, сетевому подходу к управлению строительными предприятиями и организациями, созданию региональной строительной корпорации.*

*Монография предназначена для ученых и практиков, работающих в сфере управления строительным комплексом региона.*



**Дмитриев, М. Н.** Формирование и управление портфелем ценных бумаг : монография / М. Н. Дмитриев, Д. В. Сучков, А. В. Кочетков ; Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет. – Нижний Новгород : ННГАСУ, 2014. - 195 с. : ил. – В библиотеке также находится электронная версия издания. - ISBN 978-5-87941-968-9.

*Рассматриваются теоретические и практические аспекты развития и совершенствования методического аппарата, необходимого для формирования стратегии и тактики управления портфелем ценных бумаг. Предлагаемое в работе решение задачи совершенствования формирования и управления портфелем представляет действенный инструментарий повышения эффективности инвестиций, а также адаптации к изменениям бизнес-конъюнктуры.*

*Монография предназначена для ученых и практиков, работающих в области фондовых рынков и производных финансовых инструментов.*



**Дмитриев, М. Н.** Финансовый мониторинг в коммерческом банке : монография / М. Н. Дмитриев, О. В. Шилина ; Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет. – Нижний Новгород : ННГАСУ, 2010. - 176 с. : ил. – В библиотеке также находится электронная версия издания. - ISBN 978-5-87941-719-7.

*Рассматриваются теоретические и практические аспекты развития и совершенствования организационного и методологического аппарата, необходимого для формирования стратегии, тактики и контроля системы противодействия легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансирования терроризма (ПОД/ФТ). Предлагаемый в работе финансовый мониторинг в коммерческом банке является инструментом повышения эффективности системы ПОД/ФТ.*

*Монография предназначена для ученых и практиков, работающих в области противодействия легализации (отмыванию) преступных доходов и финансирования терроризма.*



**Дмитриев, М. Н.** Стратегическое управление предприятиями на основе бенчмаркинга : монография / М. Н. Дмитриев, Т. Ю. Русакова ; Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет. - Нижний Новгород : ННГАСУ, 2009. - 143 с. : ил. - ISBN 978-5-87941-646-6.

*Рассматриваются теоретические и практические аспекты обоснования и разработки стратегии развития промышленного предприятия с привлечением бенчмаркинга. Проанализирован зарубежный опыт стратегического управления промышленными предприятиями, проведена глубокая диагностика идеологии бенчмаркинга, возможности повышения конкурентоспособности. Выполнены расчеты и обоснование стратегических прогнозов, разработана стратегия развития промышленного предприятия.*



**Управление имуществом казны** : монография / Н. А. Абдуллаев, М. Н. Дмитриев, А. А. Кинжабаев, С. Ю. Позументов. – Нижний Новгород : Изд-во ННГУ им. Н. И. Лобачевского, 2002. – 191 с. – ISBN 5-85746-725-X.

*Монография посвящена изучению отечественного и зарубежного опыта управления имуществом казны, анализируют социально-экономическую сущность и рассматривают пути совершенствования правового содержания института имущества казны.*

*Монография может быть использована в качестве учебного материала для преподавателей, аспирантов и студентов экономического и юридического направлений.*

## УЧЕБНЫЕ ПОСОБИЯ



**Дмитриев, М. Н.** Методология и методы исследований в экономике : учебное пособие / М. Н. Дмитриев ; Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет. - 2-е изд., перераб. и доп. - Нижний Новгород : ННГАСУ, 2018. - 103 с. - ISBN 978-5-528-00264-4.

*Спецкурс «Методология и методы исследований в экономике» предусматривает изучение основ методологии, методики и техники научного труда, технологии написания научной работы и оформления ее, а также подготовку к защите диссертации. Учебное пособие подготовлено в соответствии с требованиями учебно-методического комплекса и учебного плана по направлению 38.04.01 «Экономика». Предназначено для студентов магистратуры, аспирантов, специалистов, интересующихся вопросами научного исследования в экономике.*



**Дмитриев, М. Н.** Методология и методика исследований в экономике : учебное пособие/ М. Н. Дмитриев ; Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет. — Электронные текстовые данные.— Нижний Новгород : ННГАСУ : ЭБС АСВ, 2014.— 93 с. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/30814.html>. — Режим доступа : ЭБС «IPRbooks» (по паролю). — Текст : электронный.

*Спецкурс «Методология и методика исследований в экономике» предусматривает изучение основ методологии, методики и техники научного труда, технологии написания научной работы и оформления ее, а также подготовку и защиту диссертации. Учебное пособие подготовлено в соответствии с требованиями учебно-методического комплекса и учебного плана по направлению 080100.68 «Экономика». Издание предназначено для студентов магистратуры, аспирантов, специалистов, интересующихся вопросами научного исследования в экономике.*



**Дмитриев, М. Н.** Управление персоналом коммерческих банков : учебное пособие / М. Н. Дмитриев ; Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет. — Нижний Новгород : ННГАСУ, 2013. — 160 с. — В библиотеке также находится электронная версия издания. - ISBN 978-5-87941-938-2.

*Спецкурс «Управление персоналом коммерческих банков» предусматривает изучение основополагающих вопросов управления кадровой политикой в коммерческих учреждениях, важнейших тенденций кадрового планирования, контроля, оценки и учета персонала, мониторинга психологического климата в трудовом коллективе банка.*

*Учебное пособие подготовлено в соответствии с требованиями учебно-методического комплекса и учебного плана по направлению 080100.68 «Экономика».*

*Издание предназначено для студентов магистратуры, аспирантов, специалистов, интересующихся вопросами теории и практики управления персоналом в коммерческом банке и в индустрии финансовых услуг.*





**Дмитриев, М. Н.** Экономика туристского рынка : учебник для студентов вузов / М. Н. Дмитриев, М. Н. Забаева, Е. Н. Малыгина. – 2-е изд., перераб. и доп. – Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2010. – 311 с. : ил. – ISBN 978-5-238-01855-3.

*Рассмотрены теоретические основы экономики туризма, представлен механизм функционирования хозяйствующего объекта в туристическом секторе экономики. Изложены базисные теории и стратегии обеспечения конкурентных преимуществ, инвестирования, профилактики рисков и развития туристического бизнеса. Приведен анализ наиболее существенных факторов, оказывающих влияние на результаты туристического бизнеса. Определены основные направления преобразований туристических организаций в современных экономических условиях.*

### СТАТЬИ ИЗ СБОРНИКОВ НАУЧНЫХ ТРУДОВ



**Дмитриев, М. Н.** Изучение вопросов ввода жилья в рыночных условиях в рамках курса "Организация строительства" / М. Н. Дмитриев. – Текст : электронный // Великие реки` 2019 : 21 Международный научно-промышленный форум, 14-17 мая 2019 г. : труды конгресса. В 3 томах. Том 2. - Нижний Новгород : ННГАСУ, 2019. – С. 127-130. – ISBN 978-5-528-00360-3. – URL: [https://www.elibrary.ru/download/elibrary\\_41200728\\_43253915.pdf](https://www.elibrary.ru/download/elibrary_41200728_43253915.pdf).

*При ведении учебного процесса со студентами, магистрантами и специалистами, проходящими повышение квалификации, необходимо особое внимание обратить на выбор формы покупки нового жилья и от чего зависит стоимость приобретаемого квадратного метра. Рыночные условия в корне изменили правила строительства и реализации жилья в стране. В Нижнем Новгороде практически во всех районах всё больше появляются новые высотные дома, которые преображают общий вид города. Молодые семьи делают выбор в пользу новостроек. В данной статье за основу анализа ввода жилья принят период с 2012 года по настоящее время.*



**Дмитриев М. Н.** Состояние и развитие строительства жилья в Нижегородской области / М. Н. Дмитриев. – Текст : электронный // Проблемы и перспективы инновационного развития России: теория и практика : материалы национальной научно-практической конференции. – Нижний Новгород, 2019. – С. 53-57. – URL: [https://www.elibrary.ru/download/elibrary\\_42438960\\_87421700.pdf](https://www.elibrary.ru/download/elibrary_42438960_87421700.pdf).

*В статье представлен подробный анализ ввода жилья за последние семь лет по основным источникам финансирования: за счет собственных и заемных средств населения, средств предприятий, федерального бюджета, а также областного и местного бюджетов. Дано развитие нового прогрессивного направления - ипотека. Изложены действующие формы представления нового жилья населению г. Нижнего Новгорода и области. Выявлены основные моменты зависимости стоимости нового жилья при соблюдении всех правил строительства.*



**Дмитриев М. Н.** Стратегия развития Нижегородской области / М. Н. Дмитриев. – Текст : электронный // Актуальные проблемы гуманитарных, инженерных и социально-экономических наук в свете современных исследований : материалы Национальной научно-практической конференции / под редакцией Д. В. Хавина, С. В. Горбунова, Е. Ю. Есина. – Нижний Новгород, 2018. – С. 41-45. – URL: [https://www.elibrary.ru/download/elibrary\\_36811261\\_57592446.pdf](https://www.elibrary.ru/download/elibrary_36811261_57592446.pdf).

В статье изложены девять стратегических направлений проекта «Стратегия развития Нижегородской области» и структура стратегии. На примере стратегического направления «Экономическое развитие» даны стратегическая цель и стратегические задачи. Отражена важность и необходимость развития стратегии. На базе осуществления «Стратегии развития строительного комплекса Нижегородской области до 2020 года» обоснована необходимость разработки стратегий по приоритетным направлениям развития региона (промышленность, строительство, сельское хозяйство и др.), что конкретизирует и дополнит «Стратегию развития Нижегородской области» до 2035 года.

## СТАТЬИ ИЗ ПЕРИОДИЧЕСКИХ ИЗДАНИЙ



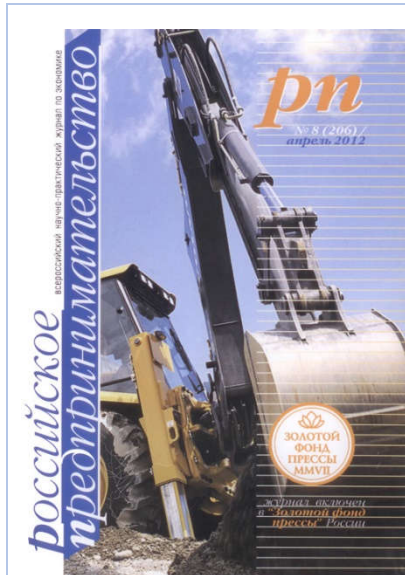
**Дмитриев, М. Н.** Развитие малого бизнеса как метод управления человеческими ресурсами сельских муниципальных районов / М. Н. Дмитриев, С. Г. Захарова, Н. А. Масленников. – Текст : электронный // Приволжский научный журнал / Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет. – Нижний Новгород, 2015. – № 4. – С. 161-168. – URL: [https://www.elibrary.ru/download/elibrary\\_25083545\\_19513833.pdf](https://www.elibrary.ru/download/elibrary_25083545_19513833.pdf).

*Исследованы объективно сложившиеся условия развития малого предпринимательства в сельских муниципальных районах; рассмотрены возможности государственно-частного партнерства; приведена экспертная оценка условий развития малого бизнеса; проведен анализ развития предпринимательской деятельности по отраслям; рассмотрена сравнительная характеристика индексных показателей заработной платы различных отраслей экономики, наиболее интересных для развития малого бизнеса.*



**Дмитриев, М. Н.** Модель управления человеческими ресурсами муниципальных районов в концепции факторного подхода / М. Н. Дмитриев, С. Г. Захарова, Н. А. Масленников. – Текст : электронный // Приволжский научный журнал / Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет. – Нижний Новгород. – 2015. – № 3 (35). – С. 206-213. – URL: [https://www.elibrary.ru/download/elibrary\\_24167396\\_97773568.pdf](https://www.elibrary.ru/download/elibrary_24167396_97773568.pdf).

*Определен подход к управлению человеческими ресурсами, выявлены направления управляющего воздействия, предложена концепция управления человеческими ресурсами с позиций факторного подхода, изучена структура денежных доходов населения сельских муниципальных районов Нижегородской области, дана сравнительная характеристика показателей источников дохода по результатам экспертного опроса и анализа статистических показателей, выявлены проблемы управления человеческими ресурсами в условиях государственно-частного партнерства.*



**Дмитриев, М. Н.** Формирование конкурентных преимуществ строительного предприятия на основе интенсификации производства / М. Н. Дмитриев // Российское предпринимательство. - 2012. – № 3. – С. 91-96.

*Управление инвестиционной деятельностью строительных предприятий должно быть направлено на развитие их способности к интенсификации производства для устойчивого функционирования в условиях современной экономики. В связи с этим главной задачей работы является выявить общую направленность и целевую ориентацию, возможные альтернативные подходы к интенсификации производства в зависимости от новых возможностей бизнеса, обусловленных изменяющейся конъюнктурой рынка.*



**Дмитриев, М. Н.** Анализ современного состояния и основных тенденций развития жилищного сектора строительного рынка / М. Н. Дмитриев. – Текст : электронный // Транспортное дело России. – 2012. – № 1. – С. 5-7. – URL: [https://elibrary.ru/download/elibrary\\_19691895\\_48785531.pdf](https://elibrary.ru/download/elibrary_19691895_48785531.pdf).

*Рассмотрены вопросы развития жилищного строительства и воспроизводства жилого фонда. Проведен анализ сравнительной эффективности жилищного строительства в России и других развитых странах. Систематизирована и приведена в сопоставимый вид статистическая информация по развитию жилищного строительства и жилищной обеспеченности в России за период с 1945 г. по настоящее время.*